

# DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA DRAŽBY DOBROVOLNÉ č. 552014

dle zákona č. 26/2000 Sb. v platném znění

## Dražebník :

**Dražby EU s. r. o.**, se sídlem Černilov 396, 503 43 Černilov, IČ: 287 76 836, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 26681, zastoupena jednatelem společnosti Bc. Milanem Medkem  
(dále jen dražebník)

## Navrhovatel dražby :

**JUDr. Ivana Santariusová**

Insolvenční správce

IČ: 66235855

se sídlem Stodolní 3/1293, 702 00 Ostrava

Insolvenční správce dlužníků: Pětrula Marcel, nar.19.5.1965 a Pětrulová Romana, nar. 12.5.1966, oba bytem J. Božana 3136, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

(dále jako navrhovatel)

## Článek 1

### Vyhlášení dražby, místo a datum konání dražby

1. Dražebník vyhláší touto vyhláškou dobrovolnou dražbu k předmětu dražby k návrhu navrhovatele dražby – JUDr. Ivany Santariusové
2. Místo a datum konání dražby:
  - a) Dražba se bude konat dne **23. 3. 2015** v **Kongresovém centru ALDIS**, Eliščíno nábřeží 375, 500 02 Hradec Králové ([www.aldis.cz](http://www.aldis.cz))
  - b) Dražba bude zahájena v **11:00 hod**
  - c) Zápis účastníků dražby začne téhož dne v 10:30 hod.

## Článek 2

### 1. Označení a specifikace předmětu dražby, jeho popis

Předmětem dražby je:

*- bytová jednotka č. 3136/6 o velikosti 3+1 nacházející se v 3.nadzemním patře bytového domu v části obce Frýdek čp 3134,3135,3136 (LV 8690), stojící na parcele č. 1831/160 o výměře 246m<sup>2</sup>, na parcele č. 1831/350 o výměře 247m<sup>2</sup>, na parcele č. 1831/351 o výměře 245m<sup>2</sup>, to vše využíváno jako zastavěná plocha a nádvoří, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 6953/432270 ke společným částem domu č.p. 3134,3135,3136 a dále včetně spoluvlastnického podílu ve výši 6953/432270 k parcele č. 1831/160, k parcele č. 1831/350, k parcele č. 1831/351,*

*vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek – Místek na LV č. 10015 pro kat. území Frýdek, okres Frýdek-Místek, obec Frýdek-Místek (dále jen „Předmět dražby“).*

### 2. Popis předmětu dražby:

#### **Charakteristika obce:**

*Město Frýdek - Místek je od roku 2006 statutárním městem. Nachází se v Moravskoslezském kraji na řece Ostravice, která tvoří historickou zemskou hranici Moravy a Slezska. Město má 57 523 obyvatel a je větším městem na poměry ČR. Nachází se v oblasti uhelných dolů v blízkosti měst Paskov, Ostrava, Karviná a dále 7 km od Nošovic, kde byla v posledních letech vybudována automobilka Hyundai. Samotné město je orientováno na strojní a textilní průmysl. Vzhledem ke své velikosti má rozsáhlou občanskou vybavenost, která je vybudována ve všech oblastech. Kromě*

vysokých škol jsou ve městě zastoupeny všechny typy od MŠ po vyšší odborné školy. Město má veškeré úřady státní a městské správy. Dále má vybudovanu MHD a je napojeno na železniční a autobusovou dopravu. Napojení na dálniční síť je zajištěno. Má rozsáhlá sportoviště, kulturní zařízení a možnosti rekreačního vyžití v přírodních lokalitách.

#### **Dům čp. 3134,3135,3136**

Dům byl postaven v roce 1989 a od této doby je užíván. Jedná se typový panelový dům postavený na základových pasech s jedním technickým podlažím polozapuštěným a osmi nadzemními podlažními. V technickém podlaží se nachází sklepní koje pro jednotlivé byty, prádelny, sušárny a kolárny s kočárkárny. V nadzemních podlažích jsou výlučně bytové jednotky. Dům má rovnou odpařovací střechu. V posledních pěti letech byl kompletně revitalizován. Byly zatepleny obvodové nosné konstrukce, vyměněny stoupačky, vyměněna okna a vstupní dveře. V neposlední řadě byly provedeny výtahy na evropskou normu. Dům je postaven na třech stavebních parcelách a skládá se ze třech čísel popisných, které mají samostatné vstupy. Je přístupný ze zpevněné komunikace místního typu přes chodníkové těleso. V dané lokalitě jsou vybudovány veškeré inženýrské sítě a tyto jsou do objektu zavedeny. Jedná se o veřejný vodovod, kanalizaci, plynovod, centrální vytápění s ohřevem TUV, elektrickou síť a slaboproudé rozvody. STA s rozvody do jednotlivých jednotek je provedena. Dům se nachází v sídlištním celku Slezská. Infrastruktura je v dané lokalitě vybudována kompletní s dobrými docházkovými vzdálenostmi i k jednotlivým úřadům městské a státní správy.

#### **Jednotka - byt č. 3136/6**

Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží v čísle popisném 3136 vlevo ve směru výstupu po schodišti. Je velikosti 1 + 3 s příslušenstvím. Byt je dle sdělení syna vlastníků částečně rekonstruován s výměnou jádra, podlahových krytin, zařizovacích předmětů. Podlahové krytiny jsou z plovoucích podlah a keramické dlažby. Keramické obklady provedeny v sociálním zařízení. Byt je vytápěn z centrálního zdroje s umístěnými poměrovými měřidly na radiátorových člancích. Rozvody vody teplé a studené jsou taktéž měřeny poměrovými měřidly. K bytu patří sklepní koje umístěná mimo byt. Byt má logii, která je zasklená.

Je v dobrém technickém stavu, bez závad.

#### **Stavební pozemky**

Stavební pozemky zastavěné obytným domem čp. 3134,3135,3136 se nacházejí v obci Frýdek - Místek, katastrálním území Frýdek. Pozemky jsou přístupné ze zpevněné komunikace místního významu. V dané lokalitě jsou vybudovány veškeré inženýrské sítě a tyto jsou na pozemky zavedeny. Jedná se o lokalitu sídlištního typu s vybudovanou rozsáhlou infrastrukturou. Jako všechny sídlištní celky, tak i tato část má omezené parkovací prostory pro automobily jednotlivých uživatelů bytů. negativní vlivy se neprojevují.

Uvedený majetek je dále blíže specifikován ve znaleckém posudku č. 3036/35/2014 ve znění jeho aktualizace, vypracovaném znalcem Martin Buchar – znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 24.3.1987 čj.SPR 1848/86 pro základní obor stavebnictví - ekonomika - ceny a odhady nemovitostí.

## **6. Zástavní práva, věcná břemena a další závazky vázající na předmětu dražby**

Na nemovitostech neváznou žádná práva třetích osob, kterými by byl nabyvatel omezen v nakládání s předmětem dražby, vyjma:

- Zástavní právo smluvní k zajištění pohledávky ve výši 400.000,- Kč dle smlouvy o úvěru č. 142 a budoucí pohledávky do výše 400.000,- Kč s příslušenstvím pro FINEMONEY, SE, se sídlem V Holešovičkách 1451/20, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČ: 243 03186, zřízeného na základě Smlouvy o zřízení zástavního práva podle obč. z. ze dne 29.6.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 8.7.2013 (na LV pod č. V-3842/2013-802)

**Dražebník upozorňuje, že v rámci insolvenčního řízení závazky na předmětu dražby zanikají.**

Dražebník upozorňuje, že údaje o předmětu dražby, zejména popis jeho stavu, práv a závazků na předmětu dražby vázoucích jsou uvedeny pouze podle dostupných informací.

## **Článek 3**

### **1. Odhad ceny předmětu dražby:**

**940.000,- Kč**

Cena nemovitostí byla zjištěna ve znaleckém posudku č. 3036/35/2014 ve znění jeho aktualizace, vypracovaném znalcem Martin Buchar – znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 24.3.1987 čj.SPR 1848/86 pro základní obor stavebnictví - ekonomika - ceny a odhady nemovitostí..

**Nejnižší podání:**

**705.000,- Kč**

**Minimální příhoz:**

**10.000,- Kč**

**Dražební jistota:**

**50.000,- Kč**

Pokud cena dosažená vydražením nebude vyšší než 200.000,- Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením ihned po skončení dražby.

Lhůta pro úhradu vydražené ceny činí 10 dnů od skončení dražby. Pokud cena dosažená vydražením bude vyšší než 500 000 Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením do 15 dnů od skončení dražby. Pokud cena dosažená vydražením bude vyšší než 5 000 000 Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením do 30 dnů od skončení dražby.

Dražebník stanoví, že dražba je pro dražitele prováděna bezúplatně a veškeré náklady a odměnu dražebníka nese navrhovatel.

## **2. Datum, čas a místo konání prohlídky předmětu dražby**

**Prohlídky předmětu dražby se uskuteční dne 11. 3. 2015 a dne 18. 3. 2015, vždy v 12:00hod. v místě, tedy na adrese: J. Božana 3136, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek. Prohlídku bude zajišťovat a konkrétní informace na místě poskytne dražebníkem pověřená osoba.**

## **Článek 4**

### **1. Účastník dražby:**

Účastníky dražby mohou být osoby způsobilé k právním úkonům (osoby se mohou v dražbě dát zastupovat zástupcem na základě plné moci s úředně ověřeným podpisem). Účastníky dražby nesmějí být osoby, které nemohou nabývat vlastnictví a práv k předmětům dražby, tj. osoby, na jejichž majetek byl prohlášen konkurs nebo insolvenční návrh na majetek takové osoby byl zamítnut proto, že její majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, a to po dobu tří let od právní moci takového rozhodnutí. Dále se dražby nesmí účastnit osoby, u nichž by v důsledku nabytí vlastnictví předmětu dražby mohlo dojít k vyloučení, omezení nebo narušení hospodářské soutěže. Dražit nemohou osoby, které nesložily dražební jistotu, nebo její složení dostatečně neprokázaly nejpozději při zápisu, dále vydražitel, který způsobil zmaření dražby téhož předmětu dražby u téhož dražebníka, z dražby jsou rovněž vyloučeni zaměstnanci živnostenského úřadu a Ministerstva pro místní rozvoj, kteří jsou pověřeni kontrolou dražby, licitátor, zaměstnanci dražebníka; za tyto osoby nikdo nesmí dražit.

Účastníci dražby jsou při zápisu do dražby povinni předložit dražebníkovi tyto doklady:

*fyzické osoby:*

(1) *průkaz totožnosti*

(2) *výpis z bankovního účtu nebo jiný doklad prokazující složení dražební jistoty*

(3) *čestné prohlášení účastníka dražby, že není osobou z dražby vyloučenou ani pro takovouto nebude dražit*

(4) *úředně ověřenou plnou moc v případě zastoupení na dražbě*

*právnícké osoby:*

(1) *výpis z obchodního rejstříku*

(2) *průkaz totožnosti osoby jednající za právníckou osobu*

(3) *výpis z bankovního účtu nebo jiný doklad prokazující složení dražební jistoty*

(4) *čestné prohlášení účastníka dražby, že není osobou z dražby vyloučenou ani pro takovouto nebude dražit*

(5) *úředně ověřenou plnou moc v případě zastoupení na dražbě, tj. bude-li dražit za právníckou osobu jiná osoba než její statutární zástupce nebo prokurista zapsaný v obchodním rejstříku*

– *Zastoupení na dražbě se přípouští pouze na základě úředně ověřené speciální plné moci podepsané zájemcem (u právníckých osob statutárním orgánem nebo prokuristou), která zmocněného zástupce (fyzickou osobu) nesmí pro veřejnou dražbu předmětu dražby žádným způsobem omezovat a musí z ní být zřejmé, kdo je zmocnitelem a kdo zástupcem, a oprávnění zástupce, aby jménem zmocnitele (účastníka dražby) a na jeho účet v dražbě činil podání (dražil), jakož i činil veškeré další úkony, k nimž je účastník dražby povinen podle této dražební vyhlášky a obecně závazných právních předpisů.*

– *Účastníkem dražby je každý, kdo dražebníkovi před zahájením dražby prokáže, že splňuje výše uvedené podmínky.*

– *Účastník dražby svým podpisem do seznamu účastníků dražby vyjadřuje souhlas s touto dražební vyhláškou a závazek řídit se jejími ustanoveními a pokyny dražebníka a licitátora a potvrzuje, že zaplatil dražební jistotu ve stanovené výši a lhůtě, převzal dražební číslo a zavazuje se k úhradě vydražené ceny ve stanovené lhůtě v případě, že se stane vydražitelem.*

## **Článek 5 Dražební jistota**

1. Dražební jistota je stanovena na částku: **50.000,- Kč**

2. Dražební jistotu skládá účastník dražby na důkaz závazného zájmu vydražit předmět dražby alespoň za minimální

podání.

3. Účastník dražby je povinen složit dražební jistotu, a to:

- a) bankovním převodem na účet dražebníka č. **43-5700690287/ 0100**, vedený u KB a.s., s variabilním symbolem „rodné číslo“ účastníka dražby, jako fyzické osoby nebo „IČ“ účastníka dražby, jako právnické osoby, specifický symbol: číslo dražební vyhlášky
- b) dokladem o složení dražební jistoty je bankou potvrzený výpis z bankovního účtu účastníka dražby, potvrzující, že z něj byla odepsána částka odpovídající výši dražební jistoty touto dražební vyhláškou stanovenou ve prospěch dražebníka.
- c) hotovostním vkladem na účet dražebníka č. **43-5700690287/ 0100**, vedený u KB a.s. s variabilním symbolem „rodné číslo“ účastníka dražby, jako fyzické osoby nebo „IČ“ účastníka dražby, jako právnické osoby, specifický symbol: číslo dražební vyhlášky
- d) dokladem o složení dražební jistoty je bankou potvrzený pokladní doklad potvrzující složení částky odpovídající výši dražební jistoty touto dražební vyhláškou stanovenou ve prospěch dražebníka.
- e) **poštovní poukázkou** nebo
- f) na místě **v hotovosti k rukám Dražebníka** v jeho sídle po předešlé dohodě s Dražebníkem na tel. 491 114 370.
- g) po předešlé konzultaci je rovněž přípustné složení dražební jistoty ve formě bankovní záruky. Bankovní záruka musí být vystavena bankou, která má oprávnění ČNB působit jako banka na území ČR a musí být vystavena v českém jazyce.

4. Lhůta pro úhradu dražební jistoty počíná dnem uveřejnění na Centrální adrese a končí zahájením dražby. Doklad o složení dražební jistoty musí být doložen při zápisu do seznamu účastníků dražby před konáním dražby. Složení dražební jistoty platební kartou nebo šekem je nepřipustné.

5. Pokud účastník dražby nevydraží předmět dražby, bude mu jím složená dražební jistota vrácena bezhotovostním převodem na jím určené číslo účtu v seznamu účastníků dražby. Příkaz k úhradě bude dán jeden pracovní den po dni konání dražby. Pokud účastník dražby složí dražební jistotu k rukám dražebníka v hotovosti, bude mu dražební jistota v případě, že předmět dražby nevydraží, vrácena v hotovosti ihned po skončení dražby.

6. Dražební jistota se v případě vydražení stává, zálohou na cenu dosaženou vydražením a na tuto se započítá.

7. V případě zmaření dražby vydražitelem nebo v případě, že předmět dražby vydražila osoba z dražby vyloučená, použije se zaplacená dražební jistota na úhradu nákladů zmařené dražby. Zbývající část se vrátí vydražiteli, který zmaření dražby způsobil.

## Článek 6

### Průběh dražby

1. Účastník dražby má na dražbu vstup bezplatný.
2. Další osoby mohou být dražbě přítomny jako hosté a do dražební místnosti jsou oprávněny vstoupit 10 min. před zahájením dražby.
3. Všechny osoby přítomné na dražbě jsou povinny řídit se pokyny dražebníka a licitátora.
4. Po dobu konání dražby jsou v dražební místnosti a přilehlých prostorách zakázána jakákoliv obchodní jednání spojená s vlastním průběhem dražby.
5. Provádět zvukový a obrazový záznam z průběhu dražby je oprávněna jen osoba k tomu pověřená dražebníkem.
6. Z účasti v dražební místnosti, resp. na dražbě může být dražebníkem vyloučen ten, kdo porušuje dražební vyhlášku a obecně platné právní předpisy.
7. Dražba se zahajuje prohlášením licitátora, že zahajuje dražbu, neprodleně po veřejně ohlášeném ukončení zápisu účastníků dražby.
8. Vyvolání obsahuje popis předmětu dražby a jeho odhadnutou nebo zjištěnou cenu, údaje o právech a závazcích na předmětu dražby vázoucích a s ním spojených, údaje o nájemních smlouvách a závazcích z nich vyplývajících, nejnížší podání a stanovený minimální příhoz, popřípadě i skutečnost, že jde o kulturní památku.
9. Účastníci dražby činí po vyzvání svá podání zřetelným zvednutím dražebního čísla a vyřčením jimi nabízené ceny.
10. Draží se, dokud účastníci dražby činí vyšší podání.
11. Není-li přes dvojí vyzvání licitátora a jeho prohlášení: „neučiní-li někdo z přítomných účastníků dražby podání vyšší, než bylo podání naposled učiněné účastníkem dražby (označení účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání), udělím mu příklep“ učiněno vyšší podání, oznámí licitátor ještě jednou poslední podání a po této třetí výzvě udělí příklep účastníkovi dražby, který učinil nejvyšší podání.
12. Příklep lze udělit nejdříve 3 minuty po zahájení dražby.
13. Učiněným podáním je účastník dražby vázán.
14. Udělením příklepu je dražba ukončena a účastníci dražby jsou povinni ihned odevzdat dražebnímu číslu.
15. Nebylo-li při dražbě učiněno ani nejnížší podání, licitátor dražbu ukončí.
16. O průběhu dražby bude sepsán protokol o provedené dražbě, ve kterém budou uvedeny i případné námítky účastníků.
17. Veškerá podání mohou být činěna výhradně v českém jazyce v měně CZK – koruna česká.

## Článek 7

### Vydražitel

1. Vydražitelem se stává ten účastník dražby, který učinil nejvyšší podání, na jehož základě mu licitátor udělil příklep.
2. Vydražitel je povinen neprodleně po ukončení dražby potvrdit svým podpisem „Protokol o provedené dražbě“.
3. Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením sníženou o zaplacenou dražební jistotu nejpozději do 10 dnů od skončení dražby. Nebude-li cena dosažená v dražbě vyšší než 200.000,- Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením ihned po skončení dražby. Bude-li cena dosažená v dražbě vyšší než 500 000 Kč, je vydražitel povinen tuto cenu sníženou o zaplacenou dražební jistotu zaplatit do 15 dnů od skončení dražby. Bude-li cena dosažená v dražbě vyšší než 5 000 000 Kč, je vydražitel povinen tuto cenu sníženou o zaplacenou dražební jistotu zaplatit do 30 dnů od skončení dražby. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením. Platba směnkou je nepřipustná.
4. Neuhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v uvedené lhůtě, zmaří dražbu. V takovém případě se vydražitelem zaplacená dražební jistota použije na úhradu nákladů zmařené dražby a nebude-li výše dražební jistoty postačující, je vydražitel povinen zaplatit na základě výzvy dražebníkoví rozdíl mezi skutečnými náklady a dražební jistotou, to platí i pro náklady opakované dražby konané v důsledku zmaření předchozí dražby vydražitelem.
5. Vydražitel nemůže požadovat potvrzení o nabytí vlastnictví ve prospěch třetí osoby, bez jejího souhlasu, a pokud není tato osoba z dražby či z možnosti nabytí vlastnictví k dražené věci ze zákona vyloučena.

## Článek 8

### Přechod vlastnického práva k předmětu dražby

#### Předání předmětu dražby

1. Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením ve stanovené lhůtě, přechází na něj vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu.
  2. Dražebník vydá vydražiteli bez zbytečného odkladu písemné potvrzení o nabytí vlastnictví předmětu dražby. Písemné potvrzení obsahuje označení předmětu dražby, bývalého vlastníka, dražebníka a vydražitele. Přílohou potvrzení o nabytí vlastnictví musí být doklad, z něhož bude zřejmé datum a způsob úhrady ceny dosažené vydražením. Podpis dražebníka na potvrzení o nabytí vlastnictví musí být úředně ověřen, nejde-li o vydražení věcí movitých.
- Zápis změny vlastnictví předmětu dražby u příslušného katastrálního úřadu probíhá vkladem. Vydražitel obdrží od dražebníka Potvrzení o nabytí vlastnictví a na katastrálním úřadu podá návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu dražby. Vydražitel je rovněž poplatníkem správního poplatku na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Nabytí-li vydražitel vlastnictví předmětu dražby, je dražebník povinen bez zbytečného odkladu předat předmět dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem dražby. Předmět dražby bude vydražiteli předán po doplacení ceny dosažené vydražením v termínu, který vydražitel s dražebníkem předem dohodne. Dražebník vyhotoví předávací protokol ve smyslu znění zákona č. 26/2000 Sb. v platném znění. Náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel viz. ceník na <http://www.drazbyeu.cz/?pg=cenik-sluzeb> . Dražebník provede vyúčtování těchto nákladů k okamžiku podpisu předávacího protokolu. Vydražitel je povinen uhradit tyto náklady bezprostředně po podpisu předávacího protokolu popř. na základě dohody převodem na účet dražebníka.
  4. Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z navrhovatele na vydražitele dnem předání předmětu dražby; v týž den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby a od tohoto dne má vydražitel právo na užitky a požitky z předmětu dražby (např. inkaso nájemného) a současně povinnost předmět dražby na svůj náklad udržovat (např. úhrada oprav a platby médií). Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu vydražitel. Vydražitel přebírá předmět dražby ve stavu, jak stojí a leží a může se tudíž domáhat pouze odpovědnosti za vady předmětu dražby, o jejichž neexistenci byl výslovně ujištěn. Navrhovatel zaručuje vlastnosti předmětu dražby a odpovídá za jeho vady pouze v rozsahu stanoveném touto dražební vyhláškou.
  5. Vydražitel je povinen uhradit daň z převodu nemovitostí. Základem daně je cena dosažená vydražením.
  6. Veškerá práva a povinnosti dražebníka, účastníků dražby i dalších osob, které budou na dražbě přítomny či jejichž práva budou provedením dražby dotčena, v této "Dražební vyhlášce" neuvedená, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 26/2000 Sb. a zákony souvisejícími.

## **Článek 9 Závěrečná ustanovení**

Tato dražební vyhláška byla sepsána v 12 stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení je určeno pro navrhovatele, jedno pro vydražitele a deset pro potřeby dražebníka.

Dražební vyhlášku zašle dražebník v zákonem stanovených lhůtách osobám uvedeným v § 20 odst. 5 z.č. 26/2000 Sb.

### **Daňové aspekty**

Vydražitel je povinen uhradit daň z převodu nemovitostí. Základem daně je cena dosažená vydražením.

Veškerá práva a povinnosti dražebníka, účastníků dražby i dalších osob, které budou na dražbě přítomny či jejichž práva budou provedením dražby dotčena, v této "Dražební vyhlášce" neuvedená, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 26/2000 Sb. a zákony souvisejícími.

V Hradci Králové dne .....2015

.....  
Dražebník: **Dražby EU s. r. o.**,  
Zastoupena: Bc. Milanem Medkem, jednatel

Vydáno v souladu a odpovídá smlouvě o provedení dražby. Navrhovatel tímto převzal stejnopis vyhlášky.