

# DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

## DRAŽBY DOBROVOLNÉ

vyhotovená dle § 20 zák.č. 26/2000 Sb.  
č. j: 174/2011-D

### Bod 1.

Touto "Dražební vyhláškou" se vyhlašuje konání dražby dobrovolné. **Den konání dražby se stanovuje na 22. září 2011**, na adrese **BLUE ORANGE, Tupolevova 676, 199 00 Praha 9 Letňany** (www.blueorange.cz). Zahájení dražby bude provedeno prohlášením licitátora (po ukončení zápisu účastníků dražby), a to v **15:00 hod.**

### Bod 2.

#### Dražebník:

**EURODRAŽBY.CZ a.s.** , IČ: 25023217  
U Pískovny 890/1, 182 00 Praha 8  
zastoupená Michaelou Paurovou (na základě plné moci)  
tel. : **800 900 490**, fax : 234 769 009  
e-mail: **info@eurodrazby.cz**  
**www.eurodrazby.cz**

### Bod 3.

#### Označení předmětu dražby:

##### Věci nemovitě:

- **Parcela č. 1507/1** o výměře 4081 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří
  - **budova Hořovice č.p. 234**, bydlení stojící na parcele č. 1507/1
- zapsané na listu vlastnictví č. 3316, pro katastrální území Hořovice, obec Hořovice, část obce Hořovice, okres Beroun, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP – Beroun.

#### Popis předmětu dražby:

**Jedná se o provozní areál se skladovými a administrativními prostory v obci Hořovice, okres Beroun.**

Město Hořovice se nachází ve Středočeském kraji, v okrese Beroun. Je situované cca 50 km jihozápadně od Hl.města Prahy, 6 km jižně od dálnice D5. Městem prochází komunikace nižšího řádu, železniční trať, nedaleko centra je autobusové nádraží. V 6 km vzdáleném Žebráku je průmyslová zóna. Ve městě je základní občanská a technická vybavenost (městský úřad, malá soukromá nemocnice, pošta, policie, 2 mateřské školy, základní školy, střední škola, kulturní dům, kino, sportoviště, bazén, aquapark). V blízkosti Hořovic se rozprostírá Český kras a CHKO Křivoklátsko.

Předmětná nemovitost je situována na východním okraji souvisle zastavěné části města, v ulici Masarykova, v lokalitě vedené v územním plánu jako výroba a sklady. Jihovýchodně sousedí s příjezdovou komunikací, severovýchodně s větším areálem, jihozápadně a severně se zelenými a zpevněnými plochami. Stanice autobusu je v ulici před areálem. Areál je celý uzavřený, přístupný po veřejné zpevněné komunikaci. Nachází se na větší části pozemku p.č.1507/1. Mezi areálem a ulicí je zelený pás s příjezdovou komunikací a s velkou parkovací plochou při hlavní ulici. Do pozemku p.č.1507/1 zasahuje pozemek jiného vlastníka p.č.1507/2 (vlastník fyzická osoba) a dále uvnitř se nachází pozemek téhož vlastníka p.č.1507/3. Nachází se na nich zpevněné plochy. Dle výpisu z KN není přístup k pozemku p.č.1507/3 právně ošetřen.

Jedná se o uzavřený menší výrobně (montážně) skladový a administrativní areál, tvořený

větším víceúčelovým objektem půdorysu U, uprostřed se zpevněným nádvořím a se samostatným skladem v severovýchodním rohu. Severní hraniční pás areálu je tvořen základovou deskou zbouraného objektu a náletovou zelení. Hlavní objekt se skládá ze střední dvoupodlažní administrativní části s průjezdem do nádvoří profilu cca 4x4m a dále z levé větší dřívě montážní jednopodlažní haly se sociálním zázemím a pravé menší dřívě skladové jednopodlažní haly s vestavěnou malou kanceláří. Na nádvoří podél levé haly je situovaný skladový přístřešek. Střední administrativní část je původní, pravděpodobně z první republiky, později přestavěná. Levé a pravé křídlo jsou novější. Stáří objektu nebylo z podkladové dokumentace zjištěno. Objekt prošel během životnosti několika úpravami. Dle podkladové dokumentace byla provedena v roce 1994 celková rekonstrukce provozních částí pro nového nájemce. Dle podkladové dokumentace byla provedena přestavba části administrativních prostor ve 2.NP na jídelnu s výdejem dovezené stravy. V době místního šetření byly tyto prostory užívány jako ubytovací jednotka 3+1 se samostatnou kuchyní a sociálním zařízením.

### **Střední administrativní část**

Jedná se o zděnou cihelnou část multifunkčního objektu čp.234. Sloužil pro administrativní účely. Objekt je nepodsklepený, se dvěma nadzemními podlažními s pultovou střechou. Tato administrativní část tvoří střední část celého objektu. Obsahuje průjezd s vjezdovou branou, tvořící vjezd do areálu z hlavní ulice. Je přístupná hlavním vchodem v průjezdu do vrátnice v 1.NP se zázemím. Zázemí s minerálními podhledy je dodatečně upraveno. 2.NP je přístupné dvouramenným schodištěm se vstupem z nádvoří areálu. Dále je vnitřně komunikačně propojena v 1.NP s levou výrobní halou. Ze 2.NP jsou přístupné střechy levé a pravé haly. Objekt je napojený na veřejný rozvod vody, kanalizace a elektřiny. Byl využíván pro administrativní účely, s bytovou jednotkou s vlastním sociálním zařízením.

Dispozice :

1.NP vrátnice se zázemím, průjezd - 75,50m<sup>2</sup>

2.NP administrativní prostory, sociální zázemí (WC, kuchyňka) - 138m<sup>2</sup>, bytová jednotka 3+kk - 62m<sup>2</sup>

Celková užitná plocha objektu je 276,5 m<sup>2</sup>.

V roce 1994 proběhla poslední oprava objektu. Byly provedeny opravy fasády, výměna části oken, podlah, úprav stěn a stropů. Vyměněné jsou částečně vnitřní inženýrské sítě, elektroinstalace a zařizovací předměty. Objekt je v současné době opuštěný, neužívaný a dlouhodobě nevětraný. Vlivem popraskání rozvodů vody je poškozená omítka a podlahy, vnější opadává, vnitřní je vlhká s plísní. Pod otlučenou omítkou se objevují trhliny ve zdivu. Nefunkční jsou dále rozvody elektřiny, EZS, datová síť. Není prováděna běžná údržba.

### **Montážní hala se zázemím - levé křídlo**

Jedná se o levou část multifunkčního objektu čp.234. Objekt je jednopodlažní, vytápěný, zděný cihelný s vyztuženými sloupy a průvlaky v místech dřevěného krovu s táhly. Střecha je nízká sedlová a navazující pultová. Obvodové zdivo je doplněno řadou ocelových okenních otvorů s výplní s izolačním dvojsklem. Hlavní část - dvě částečně podélně oddělené haly sloužily pro montáž výrobků. Dispozičně na haly navazuje sociální zázemí se šatnami a umývárny a kotelna s plynovým teplovodním kotlem pro celý areál, na opačné straně je vrátnice a prostor s bývalým technologickým zázemím v administrativní části. Objekt je přístupný dveřmi z nádvoří v úrovni vrátnice a sociálního zázemí a dále dvoukřídlovými vjezdovými vraty v západní fasádě do prostoru spojovacího halu a kotelnu. Objekt je napojený na veřejný rozvod elektřiny, vody, kanalizace a plynu.

Dispozice :

2 haly - 456 m<sup>2</sup>

sociální zázemí a kotelna - 179 m<sup>2</sup>

Celková užitná plocha objektu je 635 m<sup>2</sup>.

V roce 1994 proběhla celková oprava objektu pro nového nájemníka. Byly provedeny opravy fasády i vnitřních omítek, podlah, dveří včetně zárubní, prostory sociálního zázemí s novým vybavením, nové rozvody el.energie, osvětlení, ústřední vytápění. Byl instalován kompresor

pro potřeby tlakového vzduchu. Později byl doplněn podhled v hale. Objekt je v současné době opuštěný, neužívaný a dlouhodobě nevětraný. Vlivem popraskání rozvodů vody je poškozená omítka a podlahy. Vnitřní omítka v sociálním zázemí je vlhká s plísní. Nefunkční jsou dále rozvody elektřiny, EZS, datová síť. Technologie byla demontovaná. Technologie kotelny je odpojená. Není prováděna běžná údržba.

### **Skladová hala – pravé křídlo**

Jedná se o pravou část multifunkčního objektu čp.234. Objekt je jednopodlažní, zděný cihelný s vyztuženými sloupy a průvlaky. Střeška je nízká pultová. Obvodové zdivo je doplněno řadou ocelových okenních otvorů s výplní s izolačním dvojsklem. Je tvořený bývalou skladovou halou s vestavěným zázemím v rohu. Objekt je přístupný dveřmi z průjezdu a vraty ve štítové stěně. Objekt je napojený na veřejný rozvod elektřiny, vody, kanalizace. V objektu je instalována vzduchotechnika. Zázemí je připojeno na vytápění administrativní části.

Dispozice :

hala se zázemím - 191m<sup>2</sup>

Celková užitná plocha objektu je 191m<sup>2</sup>.

V roce 1994 proběhla celková oprava objektu pro nového nájemníka. Byly provedeny opravy fasády i vnitřních omítek, podlah, dveří včetně zárubní, nové rozvody el.energie, osvětlení, vzduchotechnika. Objekt je v současné době opuštěný, neužívaný a dlouhodobě nevětraný. Vlivem popraskání rozvodů vody v administrativní části, je poškozená omítka a podlahy, vnější opadáva, vnitřní je vlhká s plísní. Nefunkční jsou dále rozvody elektřiny, EZS a technologie. Není prováděna běžná údržba.

### **Skladová hala samostatná**

Jedná se o samostatně stojící nevytápěnou zděnou halu, situovanou v severovýchodním rohu pozemku. Objekt je jednopodlažní, dvouúrodný, zděný cihelný. Střeška je nízká sedlová a pultová. Objekt je přístupný z nádvoří vraty ve štítové stěně a dále vraty v severní fasádě. Je napojený na veřejný rozvod elektřiny a je tvořený skladovým prostorem, částečně podélně rozděleným.

Dispozice :

hala - 175m<sup>2</sup>

Celková užitná plocha objektu je 175m<sup>2</sup>.

Objekt je v současné době opuštěný, neužívaný a dlouhodobě nevětraný. Vnější omítky opadávají, vnitřní praskají, nátěry oprýskávají, okna a vrata jsou poškozená. Není prováděna běžná údržba.

### **Dvorní přístřešek**

Jedná se o dřevěný otevřený přístřešek s pultovou střechou, obdélníkového půdorysu, přistavěný k dvorní fasádě montážní haly. Slouží ke skladování a jeho technický stav je průměrný.

### **Venkovní úpravy**

Tvoří je přípojka vody, kanalizace, elektřiny a plynu, včetně pilířů a šachet, zpevněná plocha dvora z betonové zámkové dlažby a betonová příjezdová plocha k areálu, plot z ocelového pletiva, plot zděný, obrubníky z betonové palisády. Při východní fasádě se nachází přístřešek s hlavním uzávěrem plynu. Všechno příslušenství je běžného standardu, v průměrném technickém stavu, neudržované.

Pozemek je rovinný, nepravidelného tvaru, z větší části zastavěný objekty areálu a zpevněným nádvořím. Je přístupný po zpevněné veřejné komunikaci, napojený na veřejný rozvod vody, kanalizace, elektřiny a plynu.

**Podrobnější informace získáte u společnosti EURODRAŽBY.CZ a.s.,  
www.eurodrazby.cz tel.: 800 900 490 fax: 234 769 009, e-mail: info@eurodrazby.cz,  
případně při prohlídkách.**

Údaje v Dražební vyhlášce o předmětu dražby, zejména pak o popisu stavu předmětu dražby a o právech a závazcích na předmětu dražby váznoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací. Navrhovatel neodpovídá za vady předmětu dražby.

**Na předmětu dražby váznou tato práva:**

- **Zástavní právo smluvní** – k zajištění pohledávky ve výši 12.500 000,- Kč s přísl. pro Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Praha 5, Radlice, 150 57, RČ/IČO: 00001350. Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.03.2007.
- **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu** - zajištění pohledávky ve výši 783 677,- Kč s přísl. pro Finanční úřad v Hořovicích, Palackého náměstí 1417/32, 268 01 Hořovice. Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva (§ 72 zák.č.337/1992 Sb.) Finanční úřad v Hořovicích -29195/2007 027971/4614 ze dne 27.06.2007. Právní moc ke dni 11.08.2007.
- **Zástavní právo smluvní** - k zajištění pohledávky ve výši 804 476, 63 Kč s přísl. pro Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Praha 5, Radlice, 150 57, RČ/IČO: 00001350. Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.07.2009.
- **Zástavní právo smluvní** - k zajištění pohledávky ve výši 2 986 232, 60 Kč s přísl. pro Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Praha 5, Radlice, 150 57, RČ/IČO: 00001350. Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.07.2009.
- **Zástavní právo smluvní** - k zajištění pohledávky ve výši 4 000 000,- Kč s přísl. pro Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Praha 5, Radlice, 150 57, RČ/IČO: 00001350. Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.07.2009.
- **Nařízení exekuce** - pověřený exekutor JUDr. Vendula Flajšhansová, EÚ Plzeň-sever. Usnesení soudu o nařízení exekuce OS Beroun 14 Nc-5475/2009 -11 ze dne 18.01.2010.
- **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti** - pohledávka ve výši 346 309,- Kč. Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí FÚ Praha-západ čj.-91312/2010 060940205413. Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí FÚ Praha-západ čj.-91312/2010 060940205413 Právní moc ke dni 11.05.2010.
- **Zástavní právo exekutorské** - k zajištění pohledávky 20 399,- Kč s přísl. pro Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, Orlická 2020/4, Praha 3, Vinohrady, 130 00 Praha 3, RČ/IČO: 41197518. Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti JUDr. Vendula Flajšhansová, Plzeň-sever 121Ex-2005/2010 -9 (14Nc 5475/2009-11) ze dne 29.04.2010. Právní moc ke dni 06.05.2010.
- **Nařízení exekuce** - Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ na základě listin: OS Praha-západ, 6 EXE-6128/2010 -16.
- **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti** - pro pohledávku ve výši 16.388,- Kč s přísl. Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Liberec, JUDr. Soňa Karasová 36 EX-1856/2010 -9 ze dne 25.08.2010.
- **Nařízení exekuce** - Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ na základě listin: OS Praha-západ, 6 EXE-7328/2010 -12.

**V části D – jiné zápisy příslušného LV:**

- **Neppravomocný exekuční příkaz o zřízení zástav. práva** doručen dne 13.1.2011 pro Festo, s.r.o., Modřanská 543/76, Praha 4, Hodkovičky, 147 00 Praha 47, RČ/IČO: 00564737. Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti EÚ Liberec, JUDr. Soňa Karasová, 36 EX-1856/2010 -8 , 7 C 57/2010 ze dne 25.08.2010.

**Práva, zapsaná v katastru nemovitostí a váznoucí na předmětu dražby neovlivňují hodnotu předmětu dražby, protože v souladu s § 34 odst. 2 zákona č. 26/2000 Sb. zákona o veřejných dražbách a Insolvenčního zákona č. 182/2006 Sb. v platném znění s přechodem vlastnictví k předmětu dražby zanikají.**

#### **Bod 4.**

##### **Cena předmětu dražby:**

Cena předmětu dražby byla zjištěna posudkem soudního znalce. Znalecký posudek podal soudní znalec Ing. Pavel Čoudek, Plickova 567, 149 00 Praha 4, jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Městského soudu v Praze ze dne 2.9.1997, č.j. Spr. 388/97 pro základní obor ekonomika, pro odvětví ceny a odhady se zvláštní specializací oceňování nemovitostí a vypracoval dne 14.6.2011 posudek s číslem 1568-44-04/2011 a ocenil nemovitost na částku v místě a čase obvyklou a to na **5.000.000,- Kč.**

##### **Nejnižší podání činí 4.500.000,- Kč.**

Minimální příhoz byl stanoven na částku 50.000,- Kč.  
Účastníci dražby činí svá podání v Korunách českých.

#### **Bod 5.**

**Prohlídka** předmětu dražby byla stanovena na tyto termíny:

- 1. termín dne 31. srpna 2011, v 15:00 hod.**
- 2. termín dne 15. září 2011, v 16:00 hod.**

Místo prohlídky se stanovuje před objektem dražby.

#### **Bod 6.**

**Dražební jistota byla stanovena na částku 100.000,- Kč a musí být uhrazena:**

- bankovním převodem na účet dražebníka č.ú. 43-3332660287/0100 vedený u Komerční banky a.s., variabilní symbol : v případě, že účastníkem dražby je fyzická osoba – rodné číslo, právnická osoba – IČ. **Do zprávy pro příjemce uveďte den dražby.** Dokladem o složení dražební jistoty je pokladní stvrženka nebo výpis z účtu nebo potvrzení banky o odepsání částky ve výši dražební jistoty z účtu odesílatele ve prospěch výše uvedeného účtu,
- v hotovosti v místě a v den konání dražby před jejím zahájením.
- v hotovosti k rukám dražebníka na adrese U Pískovny 890/1, 182 00 Praha 8 (po předchozí domluvě),
- formou bankovní záruky za zaplacení dražební jistoty. Účastník dražby je povinen ve lhůtě pro složení dražební jistoty předat dražebnímu originál záruční listiny. Záruční listina musí obsahovat prohlášení banky, že uspokojí bez výhrad a námitek věřitele (dražebníka) do výše 100.000,- Kč, jestliže dražebník písemně oznámí bance, že dlužník (vydražitel) zmařil dražbu. Záruční listina nesmí obsahovat žádná ujednání, která by jakýmkoliv způsobem omezila dražebníka uplatnit svá práva jakýmkoliv podmínkami, ani nesmí obsahovat žádná ujednání, která by ukládala dražebnímu jakékoliv povinnosti, vyjma povinnosti oznámit bance zmaření dražby dlužníkem, jako jsou předchozí výzvy apod., ani nesmí obsahovat ujednání, které by umožňovalo bance vznést jakékoliv námitky či výhrady, vyjma námitky, že oznámení o zmaření dražby bylo učiněno až po platnosti bankovní záruky. Bankovní záruka musí být platná minimálně 30 dnů po skončení nejzazší lhůty pro úhradu kupní ceny. Dražebník bude v záruční listině označen následovně : EURODRAŽBY.CZ a.s., U Pískovny 890/1, 182 00 Praha 8, IČ: 25023217. Bankovní záruka musí být vystavena bankou, která má oprávnění od ČNB působit na území ČR a musí být vystavena v českém nebo slovenském jazyce.

##### **Vrácení dražební jistoty:**

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, a složili dražební jistotu na účet, se vrací dražební jistota bankovním převodem na účet, z kterého dražebník jistotu obdržel, případně

na účet, který účastník uvedl v listině "Zapsání účastníků do dražby", a to do třech pracovních dnů ode dne konání dražby. V případě bankovní záruky vrátí dražebník záruční listiny a to bez zbytečného odkladu. Nebyla-li dražební jistota složena na účet, vrátí dražebník účastníkovi dražby, který předmět dražby nevydražil, složenou dražební jistotu bez zbytečného odkladu po skončení dražby.

Lhůta pro úhradu dražební jistoty začíná dnem 5.8.2011 a končí zahájením dražby.

**Účastníci dražby** jsou povinni doložit při zápisu do dražby svou totožnost, doložit složení dražební jistoty a **doložit své čestné prohlášení**, že nejsou osobami, vyloučenými z dražby, popř. své oprávnění jednat za účastníka dražby.

**Zastupování účastníka dražby:** účastník dražby se může dát v dražbě zastupovat zástupcem na základě písemné plné moci s úředně ověřeným podpisem zmocnitele.

#### **Bod 7.**

**Úhrada ceny dosažené vydražením bude stanovena takto :**

- **Je-li cena dosažená vydražením vyšší než 500.000,- Kč**, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením nejpozději **do 30. dnů** od skončení dražby.

Vydražitel může provést úhradu ceny dosažené vydražením bankovním převodem ve prospěch účtu dražebníka č.ú. 43-3332660287/0100 (variabilní symbol : v případě, že vydražitelem je fyzická osoba – rodné číslo, právnická osoba – IČ), nebo poštovní poukázkou.

Dražební jistota, kterou vydražitel uhradil před započítáním dražby, se započítává na cenu dosaženou vydražením. Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši v termínu její splatnosti, dražebník je pak povinen bez zbytečného odkladu po uhrazení ceny vrátit vydražiteli záruční listiny. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením, rovněž platba směnkou je nepřijatelná.

**Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu.** V opačném případě je dražba zmařena vydražitelem a dražební jistota složena vydražitelem včetně jejího příslušenství se použije na náklady zmařené dražby. Koná-li se opakovaná dražba, zúčtuje se zbývající část dražební jistoty na náklady opakované dražby. Po úhradě nákladů dražby a opakované dražby se zbývající část vrátí vydražiteli, který způsobil zmaření dražby. Vydražitel, který způsobil zmaření dražby, je povinen na výzvu dražebníka uhradit tu část nákladů dražby, kterou nepokrývá dražební jistota jím složená; to platí i pro náklady opakované dražby konané v důsledku zmaření předchozí dražby vydražitelem.

**Dražba bude pro vydražitele provedena bezúplatně.**

#### **Bod 8.**

Jestliže nabyl vydražitel vlastnictví k předmětu dražby dle § 30 zák. č. 26/2000 Sb., je dražebník povinen předat vydražiteli předmět dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem dražby nebo osvědčují jiná práva vydražitele vůči předmětu dražby. Předání předmětu dražby proběhne nejpozději do jednoho měsíce od data úhrady ceny dosažené vydražením. O předání předmětu dražby bude sepsán Protokol, který podepíše dražebník, bývalý vlastník a vydražitel.

Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel, vyjma nadbytečných nákladů vzniklých z důvodů na straně bývalého vlastníka nebo dražebníka. Ceník úkonů spojených s předáním je uveden na **www.eurodrazby.cz** .

**V případě, že vydražitel složil dražební jistotu na účet (podrobnosti v Bodu 6.), dražebník mu z nákladů na předání předmětu dražby poskytne slevu ve výši 30% z ceny bez DPH.**

Škody na předmětu dražby přechází z jejího držitele na vydražitele dnem předání předmětu dražby, týž den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu vydražitel.

#### **Bod 9.**

Veškerá práva a povinnosti dražebníka, účastníků dražby i dalších osob, které budou na dražbě přítomny či jejichž práva budou provedením dražby dotčena, v této Dražební vyhlášce neuvedená, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 26/2000 Sb. a zákony souvisejícími.

Tato Dražební vyhláška byla sepsána v 15 stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení je určeno pro navrhovatele, dvě pro potřeby dražebníka a po jednom vyhotovení zašle dražebník v zákonem stanovených lhůtách osobám uvedeným v § 20 odst. 5 zák. č. 26/2000 Sb.

V Praze, dne 3. srpna 2011

dražebník  
**EURODRAŽBY.CZ a.s.**

.....  
**Michaela Paurová**  
zmocněnec