

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

ELEKTRONICKÉ DRAŽBY

vyhotovená dle § 43 a § 16a zák.č. 26/2000 Sb.
Č. j: 472/2013-N

Bod 1.

Touto "Dražební vyhláškou" se vyhlašuje konání dražby nedobrovolné - elektronické. Dražba se koná elektronicky prostřednictvím dražebního systému na internetové adrese <http://www.eurodrazby.cz>. **Den konání dražby se stanovuje na 4. prosince 2013.** **Zahájení dražby** bude provedeno prohlášením licitátora (po ukončení zápisu účastníků dražby), a to **ve 12:00 hod. Ukončení dražby bude nejdříve za 60 minut.**

Bod 2.

Dražebník:

EURODRAŽBY.CZ a.s., IČ: 25023217
Čimická 780/61, Čimice, 181 00 Praha 8
zastoupená Michaelou Paurovou (na základě plné moci)
tel. : 800 900 490, fax : 234 769 009
e-mail: info@eurodrazby.cz, www.eurodrazby.cz

Navrhovatel:

Česká spořitelna, a.s.
Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ: 45244782
zapsaná do OR v Praze, oddíl B, vložka 1171
v zastoupení Mgr. Barbora Rybářová

Dlužník a vlastník předmětu dražby:

Swaczyna David, nar. 04.05.1977, trvale bytem Borovského 155/86, Ráj, 734 01 Karviná

Zástavce předmětu dražby:

Tomeczko Jindřich, nar. 10.06.1948 a Tomeczková Georgia, nar. 21.12.1952, oba trvale bytem Na Parcelách 1224/11, Ráj, 734 01 Karviná

Bod 3.

Označení předmětu dražby:

- **Parcela č. 140/1** o výměře 451 m² zastavěná plocha a nádvoří
- **Parcela č. 140/2** o výměře 602 m² zahrada
- **Budova Ráj č.p. 264** rod.dům stojící na parcele č. 140/1

zapsané na LV č. 5426, pro k.ú. Ráj, obec Karviná, část obce Ráj, okres Karviná, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj – KP Karviná.

Popis předmětu dražby:

Jedná se pravděpodobně o podsklepený rodinný dům s 1.NP a podkrovím v obci Karviná, část obce Ráj, okres Karviná.

Jedná se o město Karviná, s počtem obyvatel 58833. Město Karviná je vybaveno sítí všech obchodů včetně hypermarketů. V městě je veškerá občanská vybavenost a služby, jsou zde nemocnice, polikliniky, lékárny, policie, pošty, základní školy, učňovské školy, střední školy a vysoké školy. Město Karviná je vybaveno všemi inženýrskými sítěmi. Veřejná doprava je MHD, autobusová a železniční do Ostravy, Bohumína, Havířova a Českého Těšína. Místní část Ráj je místní částí města Karviné, jedná se o samostatné katastrální území.

Nemovitost rodinného domu čp. 264 se nachází v Karviné, k. ú. Ráj, v okrajovém klidovém území místní části Ráj. Okolní zástavbu tvoří rodinné domy se zahradami. Nemovitost má vlastní samostatný příchod a příjezd z místní komunikace – ulice Rájecké, poloha nemovitosti je dobrá, pěší dostupnost je na zastávku MHD. Nemovitost v době místního šetření nebyla obydlená a nebyla napojena na žádné inženýrské sítě.

Jedná se o samostatně stojící rodinný dům čp. 264. Rodinný dům má jedno nadzemní podlaží, podkroví a je podsklepený. Základové pásy jsou z prostého betonu, bez izolací proti zemní vlhkosti, svislé konstrukce jsou zděné v tl. 45 cm, stropní konstrukce jsou železobetonové s rovným podhledem. Krov je dřevěný sedlový, střešní krytina je plechová, klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu - částečné. Okna jsou dřevěná dvojitá - poškozená vandaly, dveře chybí – ukradené, podlahy obytných místností chybí – ukradené, podlahy ostatních místností jsou z cementového potěru. Vytápění chybí - nefunkční, rozkradené, elektroinstalace je světelná a motorová - nefunkční, rozkradená, je proveden vnitřní rozvod teplé a studené vody - nefunkční, rozkradené, vnitřní kanalizace je plastová. Rozvody jsou nefunkční, vnitřní vybavení tvoří záchod standardního provedení, vnitřní omítky jsou částečně vápenné hladké, vnější omítky jsou vápenné štukové stříkané. Sokl je obložený keramickými pásky, schodiště je dřevěné s podstupnicemi. Současný stav nemovitosti neumožňuje bydlení.

Dispoziční řešení:

V rodinném domě se nachází jeden samostatný byt s úplným - nefunkčním příslušenstvím. V 1.PP se nachází schodiště, chodba, garáž a čtyři sklepy a zadní vstup se schodištěm, v 1.NP se nachází zádveří, předsíň, koupelna, záchod, kuchyň, tři obytné místnosti, schodiště. V podkroví se nachází předsíň, tři obytné místnosti a balkón, nad zbývající částí 1.NP a nad podkrovím se nachází půda.

Popis tech. stavu stavby:

Vlastník nemovitostí se místního šetření bez omluvy nezúčastnil. Dle vyjádření sousedů byla stavba rodinného domu dána do užívání v roce 1953. V průběhu dosavadního užívání nebyly provedeny žádné rekonstrukce. V současné době jsou odpojeny všechny inženýrské sítě, je nefunkční ústřední vytápění, vnitřní rozvody vody a kanalizace, elektroinstalace. Jsou zničená okna, dveře, podlahy a úplné vnitřní vybavení. Stavba je ve velmi špatném stavebně technickém stavu - k úplné rekonstrukci. Je neužívaná, v současném stavu neúžitelná, je přístupná vandalům a zlodějům.

Příslušenstvím stavby rodinného domu je vedlejší stavba – hospodářská budova a venkovní úpravy - přípojky inženýrských sítí, oplocení, vrata a vrátka.

Popis pozemků

Předmětem jsou pozemky parc. č. 140/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 451 m² a parc. č. 140/2 o výměře 602 m² z LV č. 5426 pro obec Karviná, k. ú. Ráj. Na pozemku parc. č. 140/1 je postavený rodinný dům č. p. 264. Pozemek je mírně svažité směrem k místní komunikaci, přístup je po zpevněné komunikaci, je zde možnost napojení na všechny inženýrské sítě. U pozemků souhlasí právní stav se stavem fyzickým. Dle Zprávy o nebezpečí povodně se pozemky parc. č. 140/1 a parc. č. 140/2 z LV č. 5426 nacházejí v zóně 1- zóna se zanedbatelným nebezpečím výskytu povodně.

Pozn.: Znalci nebyla umožněna prohlídka nemovitosti!

Popis nemovitosti je zpracován na základě Znaleckého posudku, který vypracoval soudní znalec Ing. František Císař.

**Podrobnější informace získáte u společnosti EURODRAŽBY.CZ a.s.,
www.eurodrazby.cz tel.: 800 900 490 fax: 234 769 009, e-mail:**

info@eurodražby.cz, případně při prohlídkách.

Na předmětu dražby vážnou tato práva:

- **Věcné břemeno chůze a jízdy** (oprávnění pro: Stavba: Ráj, č.p. 264, Parcela: 140/2, Parcela: 140/1 povinnost k: Parcela: 141/2). Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 18.06.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.06.2007.
- **Zástavní právo smluvní** -k zajištění pohledávek úvěr č.0262647189 ve výši 2 000 000,-Kč s příslušenstvím -k zajištění veškerých budoucích pohledávek do výše 2 000 000,-Kč, které mohou vzniknout od 2.4.2007 do 30.4.2042 pro Česká spořitelna, a.s., IČ: 45244782, se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4. Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 02.04.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.04.2007.
- **Věcné břemeno (podle listiny)** - právo umístění závěsného kabelu VN - právo vstupu a vjezdu dopravních prostředků, včetně účelových vozidel za účelem zřizování, provozu, oprav a údržby rozvodného zařízení (oprávnění pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035 povinnost k: Parcela: 140/2). Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 01.03.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.03.2005. Souhlasné prohlášení o přechodu práva podle zákona č. 670/2004 Sb. ze dne 06.08.2007. Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností (Krajský soud v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 2145) ze dne 09.11.2010.

Zástavní právo, zapsané v katastru nemovitostí a vážnoucí na předmětu dražby neovlivňuje hodnotu předmětu dražby, protože v souladu s § 58, odst.1 zákona č. 26/2000 Sb. v platném znění **s přechodem vlastnictví k předmětu dražby zaniká.**

Věcná břemena chůze a jízdy a (podle listiny) s přechodem vlastnictví k předmětu dražby nezanikají!

Údaje v Dražební vyhlášce o předmětu dražby, zejména pak o popisu stavu předmětu dražby a o právech a závazcích na předmětu dražby vážnoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací. Navrhovatel za nesprávnost takových údajů neodpovídá.

Cena předmětu dražby:

Cena předmětu dražby byla zjištěna posudkem soudního znalce. Znalecký posudek podal soudní znalec Ing. František Císař, U Sadu 293/25, 747 20 Vřesina, jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě ze dne 30.1.1990, č.j. Spr. 1176/90, pro základní obor 1.) ekonomika, 2.) stavebnictví, pro odvětví 1.) ceny a odhady nemovitostí, 2.) stavby obytné, stavební odvětví různá, specializace pozemní stavby a vypracoval dne 22.9.2013 posudek s číslem 2925/134/2013 a ocenil předmět na částku v místě a čase obvyklou a to na **800.000,- Kč**

Bod 4.

Prohlídka předmětu dražby:

Prohlídka předmětu dražby byla stanovena na tyto dva termíny:

1. termín dne 11. listopadu 2013, v 9:00 hod.

2. termín dne 25. listopadu 2013, v 9:00 hod.

Místo prohlídky se stanovuje před objektem dražby.

Pokud vlastník nebo osoba, která má předmět dražby v držení nebo nájmu, neumožní řádnou prohlídku předmětu dražby, bude prohlídka provedena v rámci možností.

Bod 5.

Nejnižší podání činí 400.000,- Kč

Minimální příloha byl stanoven na částku 50.000,- Kč.
Účastníci dražby činí svá podání v Korunách českých.

Bod 6.

Dražební jistota byla stanovena na částku 100.000,- Kč a musí být uhrazena:

- a. bankovním převodem na účet dražebníka č.ú. 43-3332660287/0100 vedený u Komerční banky a.s., variabilní symbol: v případě, že účastníkem dražby je fyzická osoba – datum narození, právnická osoba – IČ. **Do zprávy pro příjemce uveďte den dražby a jméno.** Dokladem o složení dražební jistoty je pokladní stvrženka nebo výpis z účtu nebo potvrzení banky o odepsání částky ve výši dražební jistoty z účtu odesílatele ve prospěch výše uvedeného účtu,
- b. v hotovosti k rukám dražebníka na adrese Čimická 780/61, 181 00 Praha 8 - Čimice (po předchozí domluvě),
- c. formou bankovní záruky za zaplacení dražební jistoty. Účastník dražby je povinen ve lhůtě pro složení dražební jistoty předat dražebníku originál záruční listiny. Záruční listina musí obsahovat prohlášení banky, že uspokojí bez výhrad a námitek věřitele (dražebníka) do výše 100.000,- Kč, jestliže dražebník písemně oznámí bance, že dlužník (vydražitel) zmařil dražbu. Záruční listina nesmí obsahovat žádná ujednání, která by jakýmkoliv způsobem omezila dražebníka uplatnit svá práva jakýmkoliv podmínkami, ani nesmí obsahovat žádná ujednání, která by ukládala dražebníku jakékoliv povinnosti, vyjma povinnosti oznámit bance zmaření dražby dlužníkem, jako jsou předchozí výzvy apod., ani nesmí obsahovat ujednání, které by umožňovalo bance vznést jakékoliv námitky či výhrady, vyjma námitky, že oznámení o zmaření dražby bylo učiněno až po platnosti bankovní záruky. Bankovní záruka musí být platná minimálně 30 dnů po skončení nejzazší lhůty pro úhradu kupní ceny. Dražebník bude v záruční listině označen následovně: EURODRAŽBY.CZ a.s., Čimická 780/61, Čimice, 181 00 Praha 8, IČ: 25023217.
Bankovní záruka musí být vystavena bankou, která má oprávnění od ČNB působit na území ČR a musí být vystavena v českém nebo slovenském jazyce.

Vrácení dražební jistoty:

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, a složili dražební jistotu na účet, se vrací dražební jistota bankovním převodem na účet, který účastník uvedl v „Smlouvě o uživatelském účtu“ a to do třech pracovních dnů ode dne konání dražby. V případě bankovní záruky vrátí dražebník záruční listiny a to bez zbytečného odkladu. Nebyla-li dražební jistota složena na účet, vrátí dražebník účastníkovi dražby, který předmět dražby nevydražil, složenou dražební jistotu bez zbytečného odkladu po skončení dražby.

Lhůta pro úhradu dražební jistoty začíná dnem 07.10.2013 a končí zahájením dražby.

Účastník dražby je povinen doložit při zápisu do dražby svou totožnost, doložit složení dražební jistoty a **doložit své čestné prohlášení**, že není osobou, vyloučenou z dražby, popř. své oprávnění jednat za účastníka dražby.

Zastupování účastníka dražby:

účastník dražby se může dát v dražbě zastupovat zástupcem na základě písemné plné moci s úředně ověřeným podpisem zmocnítele.

Bod 7.

Dražební jistota a její příslušenství se započítá vydražiteli na cenu dosaženou vydražením. **Zbývající část ceny dosažené vydražením je vydražitel povinen do 10 dnů od skončení dražby uhradit dražebníku.** Vydražitel může provést úhradu ceny dosažené vydražením bankovním převodem ve prospěch účtu dražebníka č.ú. 43-3332660287/0100 (variabilní symbol: v případě, že vydražitelem je fyzická osoba – číslo jednacích dražby, právnická osoba – IČ), nebo poštovní poukázkou. Je-li cena dosažená vydražením vyšší než 5.000.000,- Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou

vydražením do 30 dnů od skončení dražby.

Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši v termínu její splatnosti, dražebník je pak povinen bez zbytečného odkladu po uhrazení ceny vrátit vydražiteli záruční listiny.

Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započetím, rovněž platba směnkou je nepřípustná.

Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu. V opačném případě je dražba zmařena a dražební jistota složena vydražitelem včetně jejího příslušenství se použije na náklady zmařené dražby. Koná-li se opakovaná dražba, zúčtuje se zbývající část dražební jistoty na náklady opakované dražby. Po úhradě nákladů dražby a opakované dražby se zbývající část vrátí vydražiteli, který způsobil zmaření dražby. Vydražitel, který způsobil zmaření dražby, je povinen na výzvu dražebníka uhradit tu část nákladů dražby, kterou nepokrývá dražební jistota jím složená; to platí i pro náklady opakované dražby konané v důsledku zmaření předchozí dražby vydražitelem.

Bod 8.

ZPŮSOB REGISTRACE ÚČASTNÍKŮ

Účastnit elektronické dražby se může účastnit každá fyzická i právnická osoba (zájemce), která se registruje v elektronickém dražebním systému na internetové adrese www.eurodražby.cz (dále jen „elektronický dražební systém www.eurodražby.cz“), uzavře smlouvu o Uživatelském účtu, jejíž součástí je i ověření totožnosti, k této elektronické dražbě se v elektronickém dražebním systému www.eurodražby.cz přihlásí, a na účet dražebníka zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou.

Základní informace a pokyny k registraci dražitelů v elektronickém dražebním systému www.eurodražby.cz jsou k dispozici na internetové adrese www.eurodražby.cz v sekci „PORADNA“ v části „pokyny pro účastníky dražeb“ podrobnosti naleznete pod odkazem „pokyny pro účastníka veřejné dražby s elektronickou licitací“.

Registrovat se může zájemce v elektronickém dražebním systému www.eurodražby.cz. Po provedení úplné registrace je mu v sekci „můj účet“ vygenerována „Smlouva o uživatelském účtu a ověření totožnosti uživatele“ (dále jen SMLOUVA). K jejímu uzavření je potřeba listinu podepsat a doručit k dražebníkovi. Právnická osoba dokládá svou totožnost rovněž úředně ověřeným výpisem z obchodního rejstříku, který není starší šesti měsíců. Územně samosprávné celky jsou povinny dokládat rozhodnutí zastupitelstva o účasti v dražbě v zastoupení jejich zástupcem.

Podpis na SMLOUVĚ musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů.

SMLOUVU s požadovanými listinami, doručí zájemce některým z těchto způsobů:

- a) zasláním prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu EURODRAŽBY.CZ a.s., Čimická 780/61, Čimice, 181 00 Praha 8,
- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě s uznávaným elektronickým podpisem do datové schránky provozovatele elektronického dražebního systému – ID: pmhdy3h
- c) osobně v sídle provozovatele elektronického dražebního systému - společnost Eurodražby.cz a.s., Čimická 780/61, Čimice, 181 00 Praha 8 v úředních hodinách,

Bod 9.

ZPŮSOB ELEKTRONICKÉ DRAŽBY

Základní informace o způsobu průběhu a realizace elektronické dražby v elektronickém dražebním systému www.eurodrazby.cz jsou k dispozici na internetové adrese www.eurodrazby.cz (<https://www.eurodrazby.cz>).

- Do elektronické dražby se zájemce musí přihlásit ještě před zahájením elektronické dražby. Po zahájení elektronické dražby není možné přistoupení dalších účastníků, kteří se do zahájení elektronické dražby nepřihlásili.
- Účastníci dražby jsou vázáni svými podáními, dokud licitátor neudělí příklep.
- Elektronická dražba se koná do doby, dokud účastníci činí podání, nejméně však do okamžiku stanoveného v této Dražební vyhlášce jako okamžiku ukončení dražby. - Pokud v posledních pěti (5) minutách před stanoveným okamžikem ukončení elektronické dražby bylo učiněno podání, má se za to, že účastníci stále činí podání a okamžik ukončení elektronické dražby se posouvá o pět (5) minut od okamžiku učinění posledního podání. To platí analogicky v případě dalších podání učiněných kterýmkoliv z účastníků. Pokud od posledního učiněného podání uplyne pět (5) minut a současně uplynul okamžik skončení elektronické dražby aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že účastníci již nečiní další podání a elektronická dražba uplynutím pěti (5) minut od posledního podání končí.
- Po skončení elektronické dražby licitátor pomocí systému oznámí osobu, která učinila nejvyšší podání v elektronické dražbě

Bod 10.

ZPŮSOB URČENÍ VYDRAŽITELE V PŘÍPADĚ PODLE § 47 ODS. 10 A § 47 ODS. 11 VĚTY TŘETÍ ZÁKONA O VEŘEJNÝCH DRAŽBÁCH, TERMÍN UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA A ZPŮSOB SDĚLENÍ ROZHODNUTÍ, ZDA JE PŘEDKUPNÍ PRÁVO PROKÁZÁNO.

Draží se, pokud účastníci dražby činí vyšší podání. Další podání musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, jinak k němu nebude v elektronické dražbě vůbec přihlíženo. To neplatí pro účastníky, kterým svědčí předkupní právo. Učiní-li několik účastníků současně stejné podání a nezjistí-li licitátor, kdo učinil podání jako první, a nebylo-li následně učiněno podání vyšší, rozhodne licitátor losem o tom, komu z nich příklep udělí.

Je-li některý z účastníků dražby spoluvlastníkem předmětu dražby, není stanoveným příhozem vázán; učiní-li podání ve stejné výši jako nejvyšší podání, udělí licitátor příklep jemu. Je-li těchto účastníků dražby - spoluvlastníků více, udělí licitátor příklep tomu, jehož spoluvlastnický podíl je nejvyšší. Při rovnosti spoluvlastnických podílů rozhodne licitátor losem o tom, komu z těchto spoluvlastníků příklep udělí. Má-li některý z účastníků dražby předkupní právo vůči předmětu dražby a doloží-li to dražebníkovvi před zahájením dražby, není tento účastník dražby stanoveným příhozem vázán; učiní-li podání ve stejné výši jako nejvyšší podání a neučinil-li podání ve stejné výši jako nejvyšší podání spoluvlastník, udělí licitátor příklep účastníkovi dražby oprávněnému z předkupního práva.

Osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo, jsou povinny doložit dražebníkovvi své právo listinami v originále nebo úředně ověřené kopii, a to do zahájení dražby. Jinak je nelze v dražbě uplatnit. Dražebník do zahájení dražby sdělí rozhodnutí, zda je předkupní právo prokázáno a doloženo prostřednictvím elektronického dražebního systému www.eurodrazby.cz.

Bod 11.

Dražební věřitelé mohou u dražebníka přihlásit své pohledávky v souladu s ustanovením § 45 zák. č. 26/2000 Sb., čímž není dotčeno ustanovení § 57 zák. č. 26/2000 Sb.

Přihlášené pohledávky dražebních věřitelů:

Česká spořitelna, a.s. ve výši 2.019.715,97,- Kč ke dni 04.12.2013.

Bod 12.

Jestliže nabyl vydražitel vlastnictví k předmětu dražby, dle § 53 zák. č. 26/2000 Sb je dražebník povinen předat vydražiteli předmět dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem dražby nebo osvědčují jiná práva vydražitele vůči předmětu dražby. Předání předmětu dražby proběhne nejpozději do jednoho měsíce od data úhrady ceny dosažené vydražením. **Bývalý vlastník je povinen po předložení potvrzení o vlastnictví a doložení totožnosti vydražitele bez zbytečného odkladu předat vydražiteli předmět dražby.** O předání předmětu dražby bude sepsán "Protokol o předání předmětu dražby", který podepíše dražebník, bývalý vlastník a vydražitel.

Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel, vyjma nadbytečných nákladů vzniklých z důvodů na straně bývalého vlastníka nebo dražebníka. Ceník úkonů spojených s předáním je uveden na www.eurodražby.cz.

V případě, že vydražitel složil dražební jistotu na účet (podrobnosti v Bodu 6.), dražebník mu z nákladů na předání předmětu dražby poskytne slevu ve výši 30% z ceny bez DPH.

Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z jejího držitele na vydražitele dnem předání předmětu dražby, týž den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu vydražitel.

Bod 13.

Veškerá práva a povinnosti dražebníka, účastníků dražby i dalších osob, které budou na dražbě přítomny či jejichž práva budou provedením dražby dotčena, v této "Dražební vyhlášce" neuvedená, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 26/2000 Sb. a zákony souvisejícími.

Tato dražební vyhláška byla sepsána ve 20 stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení je určeno pro navrhovatele, dvě pro potřeby dražebníka a po jednom vyhotovení zašle dražebník v zákonem stanovených lhůtách osobám uvedeným v § 43 odst. 5 zák. č. 26/2000 Sb.

V Praze, dne 2. října 2013

dražebník
EURODRAŽBY.CZ a.s.
.....
Michaela Paurová
zmocněnec