

# DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

## ELEKTRONICKÉ VEŘEJNÉ DRAŽBY

vyhotovená dle § 43 a § 16a zák.č. 26/2000 Sb.  
Č. j: 951/2015-N

### Bod 1.

Touto "Dražební vyhláškou" se vyhlašuje konání veřejné dražby nedobrovolné - elektronické. Veřejná dražba se koná elektronicky prostřednictvím dražebního systému na internetové adrese <http://www.eurodrazby.cz>. **Den konání veřejné dražby se stanovuje na 4. února 2016. Zahájení veřejné dražby** bude provedeno prohlášením licitátora (po ukončení zápisu účastníků veřejné dražby), a to v **10:40 hod. Ukončení veřejné dražby bude nejdříve za 30 minut.**

### Bod 2.

#### Dražebník:

**EURODRAŽBY.CZ a.s.**, IČ: 25023217  
Čimická 780/61, 181 00 Praha 8 - Čimice  
spisová značka: B 11941 vedená u Městského soudu v Praze  
zastoupená Ing. Janou Drabešovou (na základě plné moci)  
tel.: 800 900 490, e-mail: info@eurodrazby.cz  
**www.eurodrazby.cz**

#### Navrhovatel:

Business Money, a.s., se sídlem Hybešova 167/18, 360 25 Karlovy Vary, IČ: 29158079, zastoupena Radkem Handlířem.

#### Dlužník, zástavce a vlastník předmětu veřejné dražby:

Adámek Bedřich, nar. 20.07.1966, trvale bytem č.p. 319, 696 34 Žarošice a Adámková Jaroslava, nar. 21.03.1973, trvale bytem Evropská 882/6, 350 02 Cheb.

### Bod 3.

#### Označení předmětu veřejné dražby:

- **St. parcela č. 419** o výměře 494 m<sup>2</sup> zastavěná plocha a nádvoří  
*Součástí je stavba: Žarošice, č.p. 319, bydlení*  
*Stavba stojí na pozemku p.č. St. 419*
- **Parcela č. 2073/13** o výměře 1937 m<sup>2</sup> zahrada  
zapsané na LV č. 386, pro k.ú. Žarošice, obec Žarošice, okres Hodonín, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov.

#### Popis předmětu veřejné dražby:

**Jedná se o řadový, krajní rodinný dům se 2.NP v obci Žarošice, okres Hodonín.**

Obec Žarošice se nachází 28 kilometrů severozápadně od Hodonína a 13 kilometrů západně od města Kyjov. Obec Žarošice má základní školu vyššího stupně a mateřskou školu, sportovní hřiště, ordinaci praktického lékaře, obchody, restaurace, služby, sportovní i kulturní zařízení. Z další občanské vybavenosti je zde rovněž poštovní úřad. Předmětný majetek je situován na západním okraji, jako poslední, řadový krajní dům v zóně s rodinnými domy. Dostupnost do centra je ve vzdálenosti cca 10 min pěší chůze. Zastávka autobusu je vzdálená od předmětného domu cca 150 m. Dům má pravděpodobně provedeny přípojky vodovodu, plynu, elektrické energie a kanalizaci do septiku, s přepadem do veřejného řadu (ČOV v obci není). Funkčnost přípojek nebylo možné ověřit. Přístup k majetku je po veřejné zpevněné komunikaci. Parkování je možné v garáži v průjezdu domu a před domem je zpevněná plocha.

Jedná se o řadový, krajní rodinný dům se 2.NP. Rodinný dům má pravděpodobně jednu bytovou jednotku (cca 4-6 pokojů a příslušenství). Základy domu tvoří betonové pasy, existence izolace proti zemní vlhkosti nebyla prokázána, konstrukční systém je zděný na tl. 0,45 m, stropy jsou pravděpodobně dřevěné, omítnuté, v průjezdu keramické, dodatečně budované, střecha je sedlová, polovalbová, krytinu střechy tvoří pálené tašky, klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu, vnější omítky jsou břizolitové, vnější obklady tvoří keramický sokl kolem vstupních dveří, vnitřní omítky jsou pravděpodobně vápenné, štukové. Schody jsou mezi 1. a 2.NP (materiál nezjištěn), vrata jsou dřevěná, vstupní dveře jsou dřevěné, interiérové – nezjištěno, okna jsou plastová do ulice, podlahy nezjištěno. Vytápění nezjištěno, elektroinstalace – přípojka na střešníku domu, bleskosvod instalován, rozvod vody T+S, pravděpodobně z veřejného řadu, zdroj teplé vody nezjištěn, kanalizace je přes vlastní septik do řadu – v obci není ČOV. Vnitřní vybavení domu nebylo zjištěno. Dům byl postaven cca v roce 1930. Z vnější prohlídky byl zjištěn opad soklu, částečně chybějící omítky domu ze dvorní části.

#### Příslušenství

Příslušenství domu tvoří vedlejší stavby, přípojky inženýrských sítí, oplocení, zpevněné plochy, skleník v zahradě.

#### Hospodářská budova

Stavba tvoří dvorní křídlo navazující na rodinný dům. Objekt je zděného konstrukčního systému, s pultovou střechou a eternitovou krytinou, Objekt má zanedbanou údržbu, střešní krytina je poškozená. Dle vizuální prohlídky obsahuje 3 místnosti. Sklad ve dvoře. Jedná se o přízemní objekt s pultovým zastřešením a betonovou taškovou krytinou. Objekt je pravděpodobně zděný, s dřevěným obkladem vnější stěny. Je patrná nekompletnost střešní krytiny. Vnitřní dispozice nebyla zjištěna.

#### Pozemky

Pozemek st. parcela č. 419 a parcela č. 2073/13 je situován v jihozápadní okrajové části obce, ve stabilizované zástavbě rodinných domů se zahradami. Má protáhlý obdélníkový tvar, je mírně svažité. V části je zastavěn předmětným rodinným domem a vedlejšími stavbami, zbylá část tvoří dvůr a navazující oplocenou zahradu s porosty. Přístup k pozemku je ze zpevněné komunikace na p.č. 4171 ve vlastnictví ČR na p.č. 4177/1 ve vlastnictví Obce Žarošice.

#### **Pozn.: Znalci nebyla umožněna prohlídka nemovitosti!**

Popis nemovitosti je zpracován na základě Znaleckého posudku, který vypracoval znalecký ústav Vega Uherské Hradiště.

**Podrobnější informace získáte u společnosti EURODRAŽBY.CZ a.s., [www.eurodrazby.cz](http://www.eurodrazby.cz) tel.: 800 900 490 fax: 234 769 009, e-mail: [info@eurodrazby.cz](mailto:info@eurodrazby.cz), případně při prohlídkách.**

#### **Na předmětu veřejné dražby vážnou tato práva:**

- **Zástavní právo smluvní** k zajištění pohledávky: (i) Existující ve výši 1.100.000,- Kč (ii) Budoucí, která vznikne nejpozději do 16.1.2025 až do výše 1.100.000,- Kč pro Business Money, a.s., Hybešova 167/18, Rybáře, 36025 Karlovy Vary, RČ/IČO: 29158079. Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 16.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.07.2014. Zápis proveden dne 21.08.2014.
- **Zákaz zcizení nebo zatížení** bez předchozího písemného souhlasu zástavního věřitele po dobu trvání zástavního práva pro Business Money, a.s., Hybešova 167/18, Rybáře, 36025 Karlovy Vary, RČ/IČO: 29158079. Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 16.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 18.07.2014. Zápis proveden dne 21.08.2014.

**Zástavní právo**, zapsaná v katastru nemovitostí a vážnoucí na předmětu veřejné dražby neovlivňuje hodnotu předmětu veřejné dražby, protože v souladu s § 58, odst.1 zákona č.

26/2000 Sb. v platném znění **s přechodem vlastnictví k předmětu veřejné dražby zaniká.**

Údaje v Dražební vyhlášce o předmětu veřejné dražby, zejména pak o popisu stavu předmětu veřejné dražby a o právech a závazcích na předmětu veřejné dražby vázoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací. Navrhovatel za nesprávnost takových údajů neodpovídá.

**Cena předmětu veřejné dražby:**

Cena předmětu veřejné dražby byla zjištěna posudkem soudního znalce. Znalecký posudek podal znalecký ústav VEGA UHERSKÉ HRADIŠTĚ a.s., Hradební 1250, 686 01 Uherské Hradiště, zapsaný do prvního oddílu seznamu ústavů z rozhodnutí Ministerstva spravedlnosti ČR ze dne 25.6.1999 č.j. 234/97 – OOD, kvalifikovaných pro znaleckou činnost v oboru ekonomika s rozsahem znaleckého oprávnění pro oceňování nemovitostí a trvalých porostů, movitých věcí, podniků a jejich částí, vkladů do obchodních společností, nehmotného majetku a cenných papírů a vypracoval dne 10.11.2015 posudek s číslem 6515-334/2015 a ocenil nemovitosti na částku v místě a čase obvyklou a to **na 1 400 000,- Kč.**

**Bod 4.**

**Prohlídka předmětu veřejné dražby:**

Prohlídka předmětu veřejné dražby byla stanovena na tyto dva termíny:

**1. termín dne 7. ledna 2016, v 12:00 hod.**

**2. termín dne 21. ledna 2016, v 12:00 hod.**

Místo prohlídky se stanovuje před objektem veřejné dražby.

Pokud vlastník nebo osoba, která má předmět veřejné dražby v držení nebo nájmu, neumožní řádnou prohlídku předmětu veřejné dražby, bude prohlídka provedena v rámci možností.

**Bod 5.**

**Nejnižší podání činí 700 000,- Kč**

Minimální příhoz byl stanoven na částku 50 000,- Kč.

Účastníci veřejné dražby činí svá podání v Korunách českých.

**Bod 6.**

**Dražební jistota byla stanovena na částku 100 000,- Kč a musí být uhrazena:**

- a. bankovním převodem na účet dražebníka č.ú. 43-3332660287/0100 vedený u Komerční banky a.s., variabilní symbol: v případě, že účastníkem veřejné dražby je fyzická osoba – datum narození, právnická osoba – IČ. **Do zprávy pro příjemce uveďte den veřejné dražby a jméno.** Dražební jistota je uhrazena v okamžiku připsání částky na účet dražebníka.
- b. v hotovosti k rukám dražebníka na adrese Čimická 780/61, 181 00 Praha 8 - Čimice (po předchozí domluvě),
- c. formou bankovní záruky za zaplacení dražební jistoty. Účastník veřejné dražby je povinen ve lhůtě pro složení dražební jistoty předat dražebníkovu originál záruční listiny. Záruční listina musí obsahovat prohlášení banky, že uspokojí bez výhrad a námitek věřitele (dražebníka) do výše 100 000,- Kč, jestliže dražebník písemně oznámí bance, že dlužník (vydražitel) zmařil veřejnou dražbu. Záruční listina nesmí obsahovat žádná ujednání, která by jakýmkoliv způsobem omezila dražebníka uplatnit svá práva jakýmkoliv podmínkami, ani nesmí obsahovat žádná ujednání, která by ukládala dražebníkovu jakékoliv povinnosti, vyjma povinnosti oznámit bance zmaření veřejné dražby dlužníkem, jako jsou předchozí výzvy apod., ani nesmí obsahovat ujednání, které by umožňovalo bance vznést jakékoliv námitky či výhrady, vyjma námitky, že oznámení o zmaření veřejné dražby bylo učiněno až po platnosti bankovní záruky. Bankovní záruka musí být platná minimálně 30 dnů po skončení nejzazší lhůty pro úhradu kupní ceny. Dražebník bude v záruční listině označen následovně: EURODRAŽBY.CZ a.s., Čimická 780/61, 181 00 Praha 8 - Čimice, IČ: 25023217. Bankovní záruka musí být vystavena bankou, která má oprávnění od ČNB působit na území ČR a musí být vystavena v českém nebo slovenském jazyce.

### **Vrácení dražební jistoty:**

Účastníkům veřejné dražby, kteří se nestanou vydražiteli a složili dražební jistotu na účet, se vrací dražební jistota bankovním převodem na účet, z kterého dražebník jistotu obdržel, případně na účet, který účastník uvedl ve „Smlouvě o uživatelském účtu“ a to do třech pracovních dnů ode dne konání veřejné dražby. V případě bankovní záruky vrátí dražebník záruční listiny a to bez zbytečného odkladu. Nebyla-li dražební jistota složena na účet, vrátí dražebník účastníkovi veřejné dražby, který předmět veřejné dražby nevydražil, složenou dražební jistotu bez zbytečného odkladu po skončení veřejné dražby.

Lhůta pro úhradu dražební jistoty začíná dnem 04.12.2015 a končí zahájením veřejné dražby.

**Účastník veřejné dražby** je povinen doložit při zápisu do veřejné dražby svou totožnost, doložit složení dražební jistoty a **doložit své čestné prohlášení**, že není osobou, vyloučenou z veřejné dražby, popř. své oprávnění jednat za účastníka veřejné dražby.

### **Zastupování účastníka veřejné dražby:**

účastník veřejné dražby se může dát ve veřejné dražbě zastupovat zástupcem na základě písemné plné moci s úředně ověřeným podpisem zmocnitele.

### **Bod 7.**

Dražební jistota a její příslušenství se započítá vydražiteli na cenu dosaženou vydražením. **Zbývající část ceny dosažené vydražením je vydražitel povinen do 10 dnů od skončení veřejné dražby uhradit dražebníkovi.** Vydražitel může provést úhradu ceny dosažené vydražením bankovním převodem ve prospěch účtu dražebníka č.ú. 43-3332660287/0100 (variabilní symbol: v případě, že vydražitelem je fyzická osoba – číslo jednacích dražby, právnická osoba – IČ), nebo poštovní poukázkou. Je-li cena dosažená vydražením vyšší než 5.000.000,- Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením do 30 dnů od skončení veřejné dražby.

Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši v termínu její splatnosti, dražebník je pak povinen bez zbytečného odkladu po uhrazení ceny vrátit vydražiteli záruční listiny.

Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením, rovněž platba směnkou je nepřípustná.

**Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví předmětu veřejné dražby k okamžiku udělení příklepu.** V opačném případě je veřejná dražba zmařena a dražební jistota složena vydražitelem včetně jejího příslušenství se použije na náklady zmařené veřejné dražby. Koná-li se opakovaná veřejná dražba, zúčtuje se zbývající část dražební jistoty na náklady opakované veřejné dražby. Po úhradě nákladů veřejné dražby a opakované veřejné dražby se zbývající část vrátí vydražiteli, který způsobil zmaření veřejné dražby. Vydražitel, který způsobil zmaření veřejné dražby, je povinen na výzvu dražebníka uhradit tu část nákladů veřejné dražby, kterou nepokrývá dražební jistota jím složená; to platí i pro náklady opakované veřejné dražby konané v důsledku zmaření předchozí veřejné dražby vydražitelem.

**V souladu s ustanovením § 54 odst. 3 zákona o veřejných dražbách zašle dražebník příslušnému katastrálnímu úřadu jedno vyhotovení potvrzení o nabytí vlastnictví, v němž bude uvedeno, která věcná práva k předmětu veřejné dražby zanikla. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického k předmětu veřejné dražby a výmazu věcných práv k předmětu veřejné dražby, která zanikla, podá vydražitel.**

### **Bod 8.**

#### **ZPŮSOB REGISTRACE ÚČASTNÍKŮ**

Účastnit elektronické veřejné dražby se může účastnit každá fyzická i právnická osoba (zájemce), která se registruje v elektronickém dražebním systému na internetové adrese [www.eurodrazby.cz](http://www.eurodrazby.cz)

(dále jen „elektronický dražební systém www.eurodrazby.cz“), uzavře smlouvu o Uživatelském účtu, jejíž součástí je i ověření totožnosti, k této elektronické veřejné dražbě se v elektronickém dražebním systému www.eurodrazby.cz přihlásí, a na účet dražebníka zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou.

Základní informace a pokyny k registraci dražitelů v elektronickém dražebním systému www.eurodrazby.cz jsou k dispozici na internetové adrese www.eurodrazby.cz v sekci „PORADNA“ v části „pokyny pro účastníky dražeb“ podrobnosti naleznete pod odkazem „pokyny pro účastníka veřejné dražby s elektronickou licitací“.

Registrovat se může zájemce v elektronickém dražebním systému www.eurodrazby.cz . Po provedení úplné registrace je mu v sekci „můj účet“ vygenerována „Smlouva o uživatelském účtu a ověření totožnosti uživatele“ (dále jen SMLOUVA). K jejímu uzavření je potřeba listinu podepsat a doručit k dražebníku. Právník osoba dokládá svou totožnost rovněž úředně ověřeným výpisem z obchodního rejstříku, který není starší šesti měsíců. Územně samosprávné celky jsou povinny dokládat rozhodnutí zastupitelstva o účasti ve veřejné dražbě v zastoupení jejich zástupcem.

Podpis na SMLOUVĚ musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů.

SMLOUVU s požadovanými listinami, doručí zájemce některým z těchto způsobů:

- a) zasláním prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu EURODRAŽBY.CZ a.s., Čimická 780/61, Praha 8 - Čimice, PSČ 181 00,
- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě s uznávaným elektronickým podpisem do datové schránky provozovatele elektronického dražebního systému – ID: pmhdy3h
- c) osobně v sídle provozovatele elektronického dražebního systému - společnost Eurodražby.cz a.s., Čimická 780/61, Praha 8 - Čimice, 181 00 v úředních hodinách,

## **Bod 9.**

### **ZPŮSOB ELEKTRONICKÉ VEŘEJNÉ DRAŽBY**

Základní informace o způsobu průběhu a realizace elektronické veřejné dražby v elektronickém dražebním systému www.eurodrazby.cz jsou k dispozici na internetové adrese www.eurodrazby.cz (<https://www.eurodrazby.cz>).

- Do elektronické veřejné dražby se zájemce musí přihlásit ještě před zahájením elektronické veřejné dražby. Po zahájení elektronické veřejné dražby není možné přistoupení dalších účastníků, kteří se do zahájení elektronické veřejné dražby nepřihlásili.
- Účastníci veřejné dražby jsou vázáni svými podáními, dokud licitátor neudělí příklep.
- Elektronická veřejná dražba se koná do doby, dokud účastníci činí podání, nejméně však do okamžiku stanoveného v této Dražební vyhlášce jako okamžiku ukončení veřejné dražby. - Pokud v posledních pěti (5) minutách před stanoveným okamžikem ukončení elektronické veřejné dražby bylo učiněno podání, má se za to, že účastníci stále činí podání a okamžik ukončení elektronické veřejné dražby se posouvá o pět (5) minut od okamžiku učinění posledního podání. To platí analogicky v případě dalších podání učiněných kterýmkoliv z účastníků. Pokud od posledního učiněného podání uplyne pět (5) minut a současně uplynul okamžik skončení elektronické veřejné dražby, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že účastníci již nečiní další podání a elektronická veřejná dražba uplynutím pěti (5) minut od posledního podání končí.
- V případě, že v průběhu dražby bude zaznamenána nedostupnost dražebního portálu na

dobu delší než jedna minuta, je dražebník povinen prodloužit licitaci o jednu hodinu.

- Po skončení elektronické veřejné dražby licitátor pomocí systému oznámí osobu, která učinila nejvyšší podání v elektronické veřejné dražbě

#### **Bod 10.**

### **ZPŮSOB URČENÍ VYDRAŽITELE V PŘÍPADĚ PODLE § 47 ODS. 10 A § 47 ODS. 11 VĚTY TŘETÍ ZÁKONA O VEŘEJNÝCH DRAŽBÁCH, TERMÍN UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA A ZPŮSOB SDĚLENÍ ROZHODNUTÍ, ZDA JE PŘEDKUPNÍ PRÁVO PROKÁZÁNO.**

Draží se, pokud účastníci veřejné dražby činí vyšší podání. Další podání musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, jinak k němu nebude v elektronické veřejné dražbě vůbec přihlíženo. To neplatí pro účastníky, kterým svědčí předkupní právo. Učiní-li několik účastníků současně stejné podání a nezjistí-li licitátor, kdo učinil podání jako první, a nebylo-li následně učiněno podání vyšší, rozhodne licitátor losem o tom, komu z nich příklep udělí.

Je-li některý z účastníků veřejné dražby spoluvlastníkem předmětu veřejné dražby, není stanoveným příhozem vázán; učiní-li podání ve stejné výši jako nejvyšší podání, udělí licitátor příklep jemu. Je-li těchto účastníků veřejné dražby - spoluvlastníků více, udělí licitátor příklep tomu, jehož spoluvlastnický podíl je nejvyšší. Při rovnosti spoluvlastnických podílů rozhodne licitátor losem o tom, komu z těchto spoluvlastníků příklep udělí. Má-li některý z účastníků veřejné dražby předkupní právo vůči předmětu veřejné dražby a doloží-li to dražebníkovi před zahájením veřejné dražby, není tento účastník veřejné dražby stanoveným příhozem vázán; učiní-li podání ve stejné výši jako nejvyšší podání a neučinil-li podání ve stejné výši jako nejvyšší podání spoluvlastník, udělí licitátor příklep účastníkovi veřejné dražby oprávněnému z předkupního práva.

Osoby, které mají k předmětu veřejné dražby předkupní právo, jsou povinny doložit dražebníkovi své právo listinami v originále nebo úředně ověřené kopii, a to do zahájení veřejné dražby. Jinak je nelze ve veřejné dražbě uplatnit. Dražebník do zahájení veřejné dražby sdělí rozhodnutí, zda je předkupní právo prokázáno a doloženo prostřednictvím elektronického dražebního systému [www.eurodrazby.cz](http://www.eurodrazby.cz).

#### **Bod 11.**

Dražební věřitelé mohou u dražebníka přihlásit své pohledávky v souladu s ustanovením § 45 zák. č. 26/2000 Sb., čímž není dotčeno ustanovení § 57 zák. č. 26/2000 Sb.

#### **Přihlášené pohledávky dražebních věřitelů:**

**Business Money, a.s.** ve výši 3.377.000 Kč ke dni 04.02.2016.

#### **Bod 12.**

Jestliže nabyt vydražitel vlastnictví k předmětu veřejné dražby, dle § 53 zák. č. 26/2000 Sb je dražebník povinen předat vydražiteli předmět veřejné dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem veřejné dražby nebo osvědčují jiná práva vydražitele vůči předmětu veřejné dražby. Předání předmětu veřejné dražby proběhne nejpozději do jednoho měsíce od data úhrady ceny dosažené vydražením. **Bývalý vlastník je povinen po předložení potvrzení o vlastnictví a doložení totožnosti vydražitele bez zbytečného odkladu předat vydražiteli předmět veřejné dražby.** O předání předmětu veřejné dražby bude sepsán "Protokol o předání předmětu veřejné dražby", který podepíše dražebník, bývalý vlastník a vydražitel.

Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu veřejné dražby nese vydražitel, vyjma nadbytečných nákladů vzniklých z důvodů na straně bývalého vlastníka nebo dražebníka. Ceník úkonů spojených s předáním je uveden na [www.eurodrazby.cz](http://www.eurodrazby.cz) .

**V případě, že vydražitel složil dražební jistotu na účet (podrobnosti v Bodu 6.), dražebník mu z nákladů na předání předmětu veřejné dražby poskytne slevu ve výši 30% z ceny bez DPH.**

Nebezpečí škody na předmětu veřejné dražby přechází z jejího držitele na vydražitele dnem předání předmětu veřejné dražby, týž den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem veřejné dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu veřejné dražby, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu vydražitel.

**Bod 13.**

Veškerá práva a povinnosti dražebníka, účastníků veřejné dražby i dalších osob, které budou na veřejné dražbě přítomny či jejichž práva budou provedením veřejné dražby dotčena, v této "Dražební vyhlášce" neuvedená, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 26/2000 Sb. a zákony souvisejícími.

Tato dražební vyhláška byla sepsána ve 20 stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení je určeno pro navrhovatele, dvě pro potřeby dražebníka a po jednom vyhotovení zašle dražebník v zákonem stanovených lhůtách osobám uvedeným v § 43 odst. 5 zák. č. 26/2000 Sb.

V Praze, dne 01.12.2015

dražebník  
**EURODRAŽBY.CZ, a.s.**

.....  
**Ing. Jana Drabešová**  
zmocněnec